



Contrat Nestenn

334 900 €

Les Eparres - Maison de plain-pied de 118 m² avec dépendance sur 4895 m² de terrain

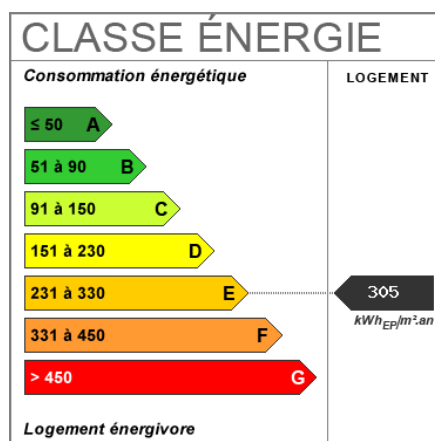
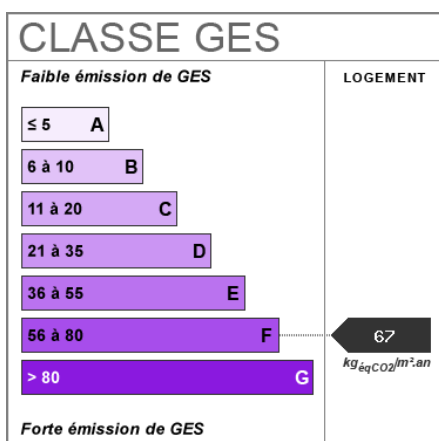
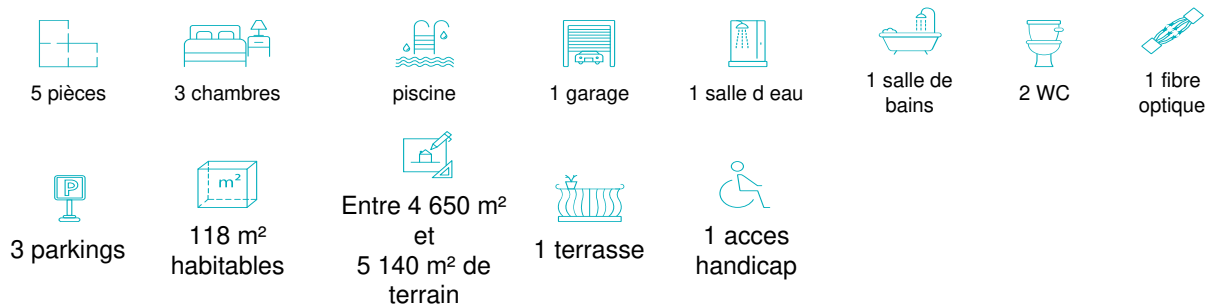
04 74 93 04 87

Nestenn Bourgoin Jallieu
1 Rue Pontcottier
38300 Bourgoin Jallieu

N° Mandat : 354 / Réf : 354

L'agence Nestenn de Bourgoin-Jallieu vous présente en co-exclusivité cette maison individuelle de plain-pied d'une surface de 118 m² sur un terrain de 4895 m² sur la commune des Eparres. La maison comprend un hall d'entrée donnant accès au garage en sous-sol sur la totalité de la maison, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et WC, un bureau de 8 m², une grande pièce de vie de 38 m² avec sa cuisine semi-ouverte aménagée équipée. Vous pourrez profiter de la piscine extérieure couverte. Le plus de cette maison : vous avez la possibilité d'aménager une deuxième habitation de 67 m² avec un sauna à réhabilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 2 275 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par ISSAD Laura. Agent commercial - RSAC : 90021407300018



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES